

PRILOG I. – UVJETI ZA KATEGORIJE SOBE I STUDIO APARTMANA

NAPOMENE:									
1. Tamno polje ispod kategorije znači obvezni uvjet									
2. Svi propisani obvezni uvjeti su najmanji uvjeti koje objekt mora ispuniti									
☼	3. Ne primjenjuje se na objekt koji posluje ljeti								
4. Ako objekt ima sadržaje i usluge koji nisu obvezni (neobvezni sadržaji), mora ispuniti uvjete kao da su obvezni									
UVJETI				REZULTAT			PRIMJEDBE		
Postojeći objekti		Novi objekti		2*	3*	4*			
1.	PRIHVAT GOSTA					2*	3*	4*	
1.	Usluge prihvata gosta								
2.	Dostava poruka gostu								
3.	Mogućnost poziva hitne medicinske pomoći								
4.	Parkiralište								
	Objekt nedostupan za promet vozila ili sa zabranom prometa vozila, ne mora imati parkiranje vozila								
2.	MODULI								
2.1.	<i>Sastav i površina modula sobe</i>					2*	3*	4*	
1.	Soba i kupaonica	8.	Predprostor, soba i kupaonica						
2.	Dvokrevetna: 14,5 – 15,5 m ²	9.	Dvokrevetna: 17 – 19 m ²						
3.	Jednokrevetna: 10,5 – 11,5 m ²	10.	Jednokrevetna: 12 – 13 m ²						
4.	Dvokrevetna: 17 – 18 m ²	11.	Dvokrevetna: 20 – 22 m ²						
5.	Jednokrevetna: 11,5 – 12,5 m ²	12.	Jednokrevetna: 14 – 15 m ²						
6.	Dvokrevetna: 21 – 22 m ²	13.	Dvokrevetna: 24 – 26 m ²						
7.	Jednokrevetna: 16 – 17 m ²	14.	Jednokrevetna: 19 – 20 m ²						
2.2.	<i>Sastav i površina modula studio apartmana</i>					2*	3*	4*	
1.	Prostorija za spavanje, boravak, blagovanje, kuhanje i kupaonica ili soba i odvojena prostorija za boravak, blagovanje, kuhanje i kupaonica	11.	Predprostor; prostorija za spavanje, boravak, blagovanje, kuhanje i kupaonica						

	Oprema, usluge							
32.	Zastori za zamračivanje ili slično							
33.	Zastori za zamračivanje ili slično koji isključuju prirodno svjetlo							
34.	Koš za otpatke							
35.	Ogledalo							
36.	Ogledalo za cijelu figuru							
37.	Slika ili drugi ukrasni predmet							
38.	Sef							
39.	Mini-bar, osim u studio apartmanu							
40.	Glavna rasvjeta na stropu ili na zidu ili kao samostojeća svjetiljka							
41.	Jedna slobodna elektro utičnica							
42.	TV u boji s daljinskim upravljačem i uputama za korištenje na hrvatskom i engleskom jeziku							
43.	TV u boji s četiri programa na hrvatskom i četiri programa na stranim jezicima, daljinskim upravljačem i uputama za korištenje na hrvatskom i engleskom jeziku							
44.	Mogućnost slušanja radija, s uputama za korištenje na hrvatskom i engleskom jeziku							
45.	Telefon povezan s javnom telefonskom mrežom s uputama za korištenje na hrvatskom i engleskom jeziku							
46.	Grijanje, ne primjenjuje se na objekt koji posluje ljeti		⊗					
47.	Hlađenje s individualnom regulacijom							
48.	Klima s individualnom regulacijom							
49.	Mapa s napisanom vrstom, kategorijom i cjenikom objekta							
50.	Pribor za pisanje (omotnice, papir, olovka ili kemijska olovka i sl.)							
51.	»Ne smetaj« ili sličan znak							
52.	Plan evakuacije pravilno postavljen na izlazu iz objekta							
3.2.	Studio apartman		2*	3*	4*			
1.	Stol za blagovanje s brojem stolica koji odgovara kapacitetu objekta							
2.	Sudoper s tekućom toplom i hladnom vodom							
3.	Kuhalo s najmanje dvije grijaće ploče ili plamenika							
4.	Ostava ili kuhinjski ormarić za čuvanje hrane							
5.	Ormar za posude i pribor za jelo							
6.	Posuđe i pribor za pripremanje i konzumiranje jela, pića i napitaka							
7.	Dovoljna količina čistih kuhinjskih krpa i pribor za pranje suđa							
8.	Pećnica ili roštilj ili mikrovalna pećnica							
9.	Hladnjak							
10.	Kuhinjska napa iznad kuhala							
3.3.	Kupaonica		2*	3*	4*			
	Površina							
1.		3,5 – 4,5 m ²						
2.		4,5 – 5,5 m ²						
	Prostor kupaonice							
3.	Pod kupaonice prekriven vodootpornim materijalom							
4.	Zidovi oko sanitarne opreme prekriveni vodootpornim materijalom							
5.	Rasvjeta koja omogućuje dobru vidljivost u čitavoj kupaonici							
6.	Prirodno ili mehaničko prozračivanje							
7.	Grijanje, ne primjenjuje se na objekt koji posluje ljeti		⊗					
	Zahodska školjka							
8.	Zahodska školjka s ispiraćem							
9.	Četka za čišćenje zahodske školjke							
10.	Zahodski papir s držačem i rezervno pakiranje papira							
11.	Vrećice za higijenske uloške							
	Umivaonik							
12.	Umivaonik s ogledalom i policom							
13.	Utičnica za električni brijajući aparat. Adapter (110 – 120 V) na zahtjev gosta							
14.	Sušilo za kosu							
15.	Čaša, po osobi							
16.	Sapun u omotu ili tekući sapun							
17.	Koš za otpatke							

3.	Stropovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
4.	Namještaj čist i bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
5.	Stolarija ili bravarija bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
6.	Sanitarna oprema i armature čiste i bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
7.	Madrac čist, čvrst i bez ulegnuća, oštećenja i sl.					
8.	Rublje za krevet čisto i bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
9.	Ostala oprema čista i bez znakova habanja, oštećenja i sl.					
10.	Uređaji u funkcionalnom stanju					
6.	VANJSKI IZGLED OBJEKTA I OKOLIŠ	2*	3*	4*		
1.	Prilazni put u dobrom stanju: bez lokvi, rupa i sl.					
2.	Fasada u dobrom stanju: bez okrhotina, napuklina, ljuštenja boje, mrlja ili sličnog					
3.	Terase, lođe i balkoni u dobrom stanju: bez napuklina i oštećenja					
4.	Oznake u dobrom stanju: bez mrlja i vidljivih oštećenja					
5.	Dobro funkcioniranje vanjske rasvjete					
6.	Dobro čišćenje i održavanje okoliša					
7.	Održavanje objekta osigurano kontinuirano					