

PRILOG II. – UVJETI ZA KATEGORIJE SOBE, APARTMANA I RURALNE KUĆE ZA ODMOR

NAPOMENE:					
1. Tamno polje ispod kategorije znači obvezni uvjet					
2. Svi propisani obvezni uvjeti su najmanji uvjeti koje objekt mora ispunjavati					
☼ 3. Ne primjenjuje se na objekt ljeti					
4. Ako objekt ima sadržaje i usluge koji nisu obvezni (neobvezni sadržaji), mora ispunjavati uvjete kao da su obvezni					
UVJETI		REZULTAT			PRIMJEDBE
		2 ☼	3 ☼	4 ☼	
1.	PRIHVAT GOSTA	2 ☼	3 ☼	4 ☼	
1.	Usluge prihvata gosta				
2.	Dostava poruka gostu				
3.	Mogućnost poziva hitne medicinske pomoći				
4.	Parkiralište				
	Objekt nedostupan za promet vozila ili sa zabranom prometa vozila, ne mora imati parkiranje vozila				
2.	MODULI				
2.1.	<i>Sastav i površina modula sobe</i>	2 ☼	3 ☼	4 ☼	
1.	Soba i kupaonica				
2.	Dvokrevetna: 14,5 – 15 m ² ,				
3.	Jednokrevetna: 10,5 – 11 m ²				
4.	Dvokrevetna: 15 – 15,5 m ²				
5.	Jednokrevetna: 11 – 11,5 m ²				
6.	Dvokrevetna: 17,5 – 18 m ²				
7.	Jednokrevetna: 12 – 12,5 m ²				
	Dvije sobe kategorije 2 sunca mogu imati jednu zajedničku kupaonicu, a površina modula svake sobe u kojoj nema kupaonice smanjuje se za 2,5 m ²				
2.2.	<i>Sastav i površina modula apartmana</i>	2 ☼	3 ☼	4 ☼	
1.	Soba; prostorija za boravak, blagovanje i kuhanje; kupaonica i zaseban zahod				
	Modul s jednom sobom				
2.	24,5 – 25,5 m ² (jedna kupaonica)				
3.	25,5 – 26,5 m ² (jedna kupaonica)				
4.	30,5 – 31,5 m ² (jedna kupaonica)				
	Modul s dvije sobe				
5.	34,5 – 35,5 m ² (jedna kupaonica)				

6.	35,5 – 36,5 m ² (jedna kupaonica)						
7.	44,5 – 45,5 m ² (jedna kupaonica)						
	Modul s tri sobe						
8.	45,5 – 46,5 m ² (jedna kupaonica)						
9.	47,5 – 48,5 m ² (jedna kupaonica)						
10.	54,5 – 55,5 m ² (jedna kupaonica+zaseban zahod)						
	Apartman može imati više od tri sobe. Za dvije dodatne sobe potrebna je kupaonica						
2.3.	Sastav i površina modula ruralne kuće za odmor	2 ☼	3 ☼	4 ☼			
	U površinu modula ne ulazi površina stepenica						
1.	Kuća za odmor je samostalna građevina ili dio dvojne građevine, s okućnicom u ruralnom okruženju						
2.	Natkriven ulaz (nadstrešnica iznad ulaznih vrata) s vanjskom rasvjetom						
3.	Soba; prostorija za boravak, blagovanje i kuhanje; kupaonica i zaseban zahod						
	Modul s jednom sobom						
4.	28,5 – 29,5 m ² (jedna kupaonica)						
5.	33,5 – 34,5 m ² (jedna kupaonica)						
6.	41,5 – 42,5 m ² (jedna kupaonica)						
	Modul s dvije sobe						
7.	38,5 – 39,5 m ² (jedna kupaonica)						
8.	47,5 – 48,5 m ² (jedna kupaonica)						
9.	56,5 – 57,5 m ² (jedna kupaonica+zaseban zahod)						
	Modul s tri sobe						
10.	50,5 – 51,5 m ² (jedna kupaonica)						
11.	57,5 – 58,5 m ² (jedna kupaonica+zaseban zahod)						
12.	71,5 – 72,5 m ² (dvije kupaonice+zaseban zahod)						
	Ruralna kuća za odmor može imati više od tri sobe. Za dvije dodatne sobe potrebna je kupaonica						
3.	NAMJEŠTAJ, OPREMA I USLUGE	2 ☼	3 ☼	4 ☼			
1.	Objekt označen brojem ili drugom oznakom						
	Krevet i ostali namještaj						
2.	Krevet – jedna osoba, s madracem 80x190 cm						
3.	Krevet – dvije osobe, s madracem 140x190 cm						
4.	Tepih koji se ne kliže, uz krevet, ako pod nije prekriven tepisonom						
5.	Noćni ormarić ili polica uz krevet, po osobi						
6.	Noćna svjetiljka uz krevet, po osobi						
7.	Dječji krevetić na zahtjev gosta						
8.	Jastuk, po osobi						
9.	Dodatni jastuk na zahtjev gosta						
10.	Dodatni pokrivač po osobi, ne primjenjuje se na objekt ljeti	☼					
11.	Rublje za krevet: dvije plahte, jastučnica, pokrivač. Jedna plahta ako je pokrivač u navlaci						
12.	Mijenjanje plahti i jastučnice jednom tjedno i za svakog novog gosta						
13.	Mijenjanje plahti i jastučnice svaka tri dana i za svakog novog gosta						
14.	Garderobni ormar s pet sličnih vješalica za odjeću po osobi ili police ili komode i slično						
15.	Stol sa stolicom						
16.	Garnitura za sjedenje u apartmanu i ruralnoj kući za odmor						
	Oprema, usluge						
17.	Zastori za zamračivanje ili slično						
18.	Koš za otpatke						
19.	Ogledalo						
20.	Glavna rasvjeta na stropu ili na zidu ili kao samostojeća svjetiljka						
21.	Jedna slobodna elektroutičnica						

22.	TV u boji s daljinskim upravljačem i uputama za korištenje na hrvatskom i engleskom jeziku					
23.	Grijanje, ne primjenjuje se na objekt ljeti	⊗				
24.	Hlađenje					
25.	Mapa s napisanom vrstom, kategorijom i cjenikom objekta					
	Kuhinja, blagovaonica u apartmanu i kući za odmor					
26.	Stol za blagovanje s brojem stolica koji odgovara kapacitetu objekta					
27.	Sudoper s tekućom toplom i hladnom vodom					
28.	Kuhalo s najmanje dvije grijaće ploče ili plamenika					
29.	Ostava ili kuhinjski ormarić za čuvanje hrane					
30.	Ormar za posuđe i pribor za jelo					
31.	Posuđe i pribor za pripremanje i konzumiranje jela, pića i napitaka					
32.	Dovoljna količina čistih kuhinjskih krpa i pribor za pranje suđa					
33.	Hladnjak					
3.1.	<i>Kupaonica</i>	2 ⊗	3 ⊗	4 ⊗		
	Prostor kupaonice					
1.	Pod kupaonice prekriven vodootpornim materijalom					
2.	Zidovi oko sanitarne opreme prekriveni vodootpornim materijalom					
3.	Rasvjeta koja omogućuje dobru vidljivost u čitavoj kupaonici					
4.	Prirodno ili mehaničko prozračivanje					
5.	Grijanje, ne primjenjuje se na objekt ljeti	⊗				
	Zahodska školjka					
6.	Zahodska školjka s ispiračem					
7.	Četka za čišćenje zahodske školjke					
8.	Zahodski papir s držačem i rezervno pakiranje papira					
9.	Vrećice za higijenske uloške					
	Umivaonik					
10.	Umivaonik s ogledalom i policom					
11.	Utičnica za električni brijajući aparat. Adapter (110-120 V) na zahtjev gosta					
12.	Čaša, po osobi					
13.	Sapun u omotu ili tekući sapun					
14.	Koš za otpatke					
	Kada, tuš-kada					
15.	Kada s rukohvatom ili tuš-kada					
16.	Tepih od frotira ili sl. ispred kade ili tuš-kade					
17.	Protuklizni tepih za kadu ili protuklizno dno kade koje se dokazuje dokumentacijom proizvođača					
18.	Sapun ili gel za kupanje					
19.	Kuka za odjeću, po osobi					
	Ručnici					
20.	Kuka za ručnike uz kadu i/ili umivaonik, po osobi					
21.	Prečka ili držač ručnika, po osobi					
22.	Dva ručnika, jedan manji i jedan veći, po osobi					
23.	Promjena ručnika svaka tri dana i za svakog novog gosta					
24.	Promjena ručnika svaka dva dana i za svakog novog gosta					
3.2.	<i>Zaseban zahod (prema točki 2.2. i 2.3. ovog Priloga)</i>	2 ⊗	3 ⊗	4 ⊗		
	Oprema i uređenje					
1.	Pod od vodootpornog materijala					
2.	Zidovi oko sanitarne opreme prekriveni vodootpornim materijalom					
3.	Zahodska školjka s ispiračem					
4.	Četka za čišćenje zahodske školjke					
5.	Zahodski papir s držačem i rezervni papir					
6.	Umivaonik					

4.	Mjesto loženja otvorene vatre ili roštilja na otvorenom prostoru mora se nalaziti 3 m od prostorija						
5.	U objektu od lakog prirodnog materijala (trstika, granje i slično) ne smije se ložiti otvorena vatra ili roštilj						
6.	Uz ložište za otvorenu vatru ili roštilj na udaljenosti do 20 m mora se nalaziti 100 litara vode s vjedrom ili vatrogasni aparat S-6 s prahom i uputama za korištenje na hrvatskom i tri strana jezika						
7.	Objekt u kojem se loži vatra na otvorenom prostoru ili roštilj mora imati mjesto za odlaganje pepela ukopano u zemlju ili odlagalište od negorivog materijala. Pepeo se nakon odlaganja mora politi vodom ili pokriti zemljom						
8.	Lopata ili vreća pijeska u krškim područjima						
9.	Vatrootporna tkanina za gašenje požara						
10.	Zidani objekt u šumi mora biti udaljen 15 m od biljnog pokrova (nisko raslinje, grane, lišće i dr.), do visine 4 m						
11.	Izlazni otvori dimnjaka moraju biti na udaljenosti preko 3 m od krošnji drveća i drugih zapaljivih materijala						
5.	OSTALI SADRŽAJI U RURALNOJ KUĆI ZA ODMOR	2	3	4			
1.	Terasa, balkon ili slično						
2.	Vrtna garnitura za sjedenje prilagođena kapacitetu ruralne kuće za odmor						
3.	Uređeno mjesto za roštilj na način da se izbjegne požar						
4.	Bazen ili hidromasažna kada						
6.	ČIŠĆENJE I OPĆE STANJE	2	3	4			
1.	Podovi i stepeništa čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
2.	Zidovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
3.	Stropovi čisti i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
4.	Namještaj čist i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
5.	Stolarija ili bravarija bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
6.	Sanitarna oprema i armature čiste i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
7.	Madrac čist, čvrst i bez ulegnuća, oštećenja i sl.						
8.	Rublje za krevet čisto i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
9.	Ostala oprema čista i bez znakova habanja, oštećenja i sl.						
10.	Uređaji u funkcionalnom stanju						
7.	VANJSKI IZGLED OBJEKTA I OKOLIŠ	2	3	4			
1.	Prilazni put u dobrom stanju: bez lokvi, rupa i sl.						
2.	Fasada u dobrom stanju: bez okrohota, napuklina, ljuštenja boje, mrlja ili sličnog						
3.	Terase, lođe i balkoni u dobrom stanju: bez napuklina i oštećenja						
4.	Oznake u dobrom stanju: bez mrlja i vidljivih oštećenja						
5.	Dobro funkcioniranje vanjske rasvjete						
6.	Dobro čišćenje i održavanje okoliša						
7.	Održavanje objekta osigurano kontinuirano						