



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**

**UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU**  
**I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: UP/I-612-07/21-01/28

URBROJ: 2186-05/6-22-19

Varaždin, 29.07.2022.

Varaždinska županija, Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije, OIB: 15877210917, temeljem članka 46. stavka 5. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj 47/09 i 110/21; dalje u tekstu: ZUP), a vezano uz članak 143. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj: 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), i članka 7. stavka 1. točke 22. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 82/19 i 96/21; dalje u tekstu: OUIDUT) u predmetu izdavanja dopuštenja za zahvat postavljanja privremene građevine za potrebe javnih manifestacija (svadbenih svečanosti) na kčbr. 8585 k.o. Trakošćan, podnositelja zahtjeva TWR d.o.o. Petra Preradovića 10, Ivanec, OIB: 14148987967, zastupanog po direktoru Filipu Kišićeku, u ponovljenom postupku d o n o s i

### **RJEŠENJE**

Obustavlja se postupak izdavanja dopuštenja za zahvat „Postavljanje privremena građevine za potrebe javnih manifestacija (svadbenih svečanosti)“ na kčbr. 8585 k.o. Trakošćan po zahtjevu trgovačkog društva TWR d.o.o. Petra Preradovića 10, Ivanec, OIB: 14148987967, zastupanog po direktoru Filipu Kišićeku.

### **Obrazloženje**

Upravni odjel Varaždinske županije iz područja nadležnosti zaštite okoliša i prirode zaprimio je 28.05.2021. godine od trgovačkog društva TWR d.o.o. zahtjev za izdavanje dopuštenja za zahvat "Postavljanje privremene građevine za potrebe javnih manifestacija (svadbenih svečanosti)" na kčbr. 8585 k.o. Trakošćan. Lokacija zahvata nalazi se u zaštićenoj park-šumi Trakošćan te unutar ekološke mreže NATURA 2000 POVS HR2001408 *Livade uz Bednju I*. Uvidom u dostavljenu dokumentaciju, utvrđeno je da je za navedeni zahvat izvršen inspeksijski nadzor od 27.05.2021. godine (KLASA: 612-07/21-02/304, URBROJ: 443-01-16-21-2) kojim je utvrđeno da je navedeni zahvat već započet te da su izvršeni određeni radovi (zemljani radovi, šljunčanje, betonski šahtovi, odvod oborinskih voda). Obzirom na navedeno, ovo Upravno tijelo odbilo je zahtjev investitora Rješenjem od 31.08.2021. godine (KLASA: UP/I-612-07/21-01/27, URBROJ: 2186/1-08/17-21-4). Na navedeno Rješenje investitor je izjavio žalbu, a Rješenje drugostupanjskog tijela, Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja od 16.12.2021. godine (KLASA: UP/II-351-02/21-21/40, URBROJ: 517-14-1-21-2) poništilo je rješenje ovog Upravnog tijela te vratilo predmet na ponovni postupak. U ponovljenom postupku ovo Upravno tijelo je odbilo zahtjev investitora Rješenjem od 25.02.2022. godine (KLASA: UP/I-612-07/21-01/27, URBROJ: 2186-05/6-22-11) na koje investitor izjavio žalbu. U ponovljenom postupku, drugostupanjsko tijelo, Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja

je poništilo rješenje ovog Upravnog tijela (KLASA: UP/II-351-02/22-21/22, URBROJ: 517-14-2-1-22-2 od 28. lipnja 2022.) te ponovno vratilo predmet na ponovni postupak.

U ponovljenom postupku utvrđeno je da se zahvat za izvođenje kojeg se traži izdavanje dopuštenja nalazi unutar zaštićenog područja park-šume Trakošćan (izvor <http://www.bioportal.hr/gis/>, Rješenje br. 1256/1955). Odredbom članka 119. stavka 1. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine broj: 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19; dalje u tekstu: ZOZP) rečeno je da park-šuma predstavlja prirodnu ili sadenu šumu, veće bioraznolikosti i/ili krajobrazne vrijednosti, a koja je namijenjena i odmoru i rekreaciji. Prema stavku 2. istog članka Zakona, u park-šumi dopušteni su zahvati i djelatnosti koje ne narušavaju obilježja zbog kojih je proglašena.

Nadalje, ovo Upravno tijelo izvršilo je uvid u predmet postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za predmetni zahvat i to osobito Zapisnik o provedenom očevidu u navedenom predmetu (KLASA: UP/I-612-07/21-01/27, URBROJ: 2186-05/6-22-15 od 27.01.2022.), održanom dana 27.01.2022. godine na kčbr. 8585 k.o. Trakošćan (Službena zabilješka, KLASA: UP/I-352-01/22-01/28, URBROJ: 2186-05/6-22-18 od 25.07.2022.), kojem su prisustvovali predstavnici Hrvatskih voda, Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, predstavnik trgovačkog društva TWR d.o.o. na čiji se zahtjev vodi postupak te predstavnice Varaždinske županije, Upravnog odjela za poljoprivredu i zaštitu okoliša. Iz uvida u spomenutu dokumentaciju nedvojbeno proizlazi da je provedbom očevida i pregledom predmetne lokacije utvrđeno da je zahvat za koji podnositelj zahtjeva traži izdavanje dopuštenja u konkretnom postupku već započeo, odnosno da se ne radi o tek namjeravanom budućem zahvatu. Naime, iz zapisnika o očevidu vidljivo je da je na predmetnoj livadi izveden šljunčani plato za postavljanje privremene građevine za svadbene svečanosti, te je također izveden priključak za struju i vodu. Nadalje, izvršena je odvodnja u bočni oborinski kanal koji utječe u rijeku Bednju, dok je sa suprotne strane prokopan drenažni kanal sa direktnim ispuštom u rijeku Bednju. Na lokaciji je izvedena i trodijelna sabirna jama, te 2 pristupna puta s ceste na predmetnu livadu. Na lokaciji su vidljivi ostaci iskopa zemlje od drenažnog kanala kao i ostatak šljunčanog materijala koji su izvedeni temelji platoa. Isto tako utvrđeno je da su izvedeni pojedini građevinski radovi koji su promijenili dotadašnji izgled navedene lokacije u prostoru, to jest antropogenim utjecajem narušena su obilježja postojeće livada nasipavanjem, šljunčarenjem, prokopavanjem itd.

Obzirom na navedena činjenična utvrđenja te u cilju utvrđenja da li su ispunjene pravne pretpostavke za postupanje po zahtjevu stranke, ovo prvostupajnsko tijelo je u ponovljenom postupku zatražilo dodatno mišljenje nadležnog Upravnog tijela za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostave Ivanec u čijoj je mjesnoj nadležnosti lokacija predmetnog zahvata. Uz podnesak kojim se traži dostava dodatnog mišljenja dostavljen je i Građevinski projekt-projekt niskogradnje kojeg je podnositelj zahtjeva, kao stranka dostavio ovom Upravnom tijelu uz zahtjev za izdavanje dopuštenja za predmetni zahvat. U svom mišljenju Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec (KLASA: 361-01/22-12/000033, URBROJ: 2186-08-1/3-22-0003 od 07.07.2022.) navodi da je Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("Narodne novine" broj 112/17, 34/18 i 36/19, 98/19 i 31/20, dalje u tekstu: Pravilnik), člankom 2., stavak 8. propisano da se bez građevinske dozvole i bez glavnog projekta može graditi: "Privremena građevine za potrebe sajмова i javnih manifestacija, te privremena građevina za prigodnu prodaju na građevnoj čestici trgovačkog centra, s najdužim rokom trajanja do 90 dana." Nadalje, navodi se da bi građevina za održavanje manifestacije kao što je svadba morala zadovoljiti sanitarne, protupožarne, uvjete zaštite okoliša i dr. posebne uvjete od javnopravnih tijela koje kontroliraju sigurnost građevina za ljudsku upotrebu prema posebnim propisima. Također ista bi morala imati osigurane komunalne priključke (voda, struja, odvodnja, pojačan promet), s obzirom da se radi o većoj količini ljudi koji bi u istoj obitali. Navedene uvjete sasvim sigurno nije moguće zadovoljiti bez izrade glavnog projekta kojim bi se definirao zahvat građenja i temeljem kojeg bi se ishodili posebni uvjeti javnopravnih tijela i ishodila

građevinska dozvola te je stoga mišljenje nadležnog UO za prostorno uređenje i graditeljstvo da se takva građevina ne može podvesti pod "jednostavnu i privremenu građevinu" kako je navedeno u Pravilniku. Nadalje, navodi se da se da se predmetna građevina ne može definirati kao pomoćna zgrada radi svojih tlocrtnih dimenzija (cca 40,00 x 15,00 m) što je znatno veće od građevina pomoćnih zgrada. Također, uvidom u prostorno-plansku dokumentaciju nadležni UO za prostorno uređenje i graditeljstvo utvrdio je da se kčbr. 8585 k.o. Trakošćan nalazi u području površina za razvoj i uređenje izvan naselja (sportsko-rekreacijska namjena R9) općine Bednja i području obaveze izrade UPU-a. Navedena čestica nalazi se također unutar park-šume Trakošćan.

Zaključno, u svom mišljenju Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, Ispostava Ivanec navodi da je za postavljanje/građenje predmetne građevine prikazane u građevinskom projektu oznake P-022/21-KK, kojeg je izradio IPC inženjering d.o.o. iz Ivanca, od ožujka 2021. godine potrebno ishoditi posebne uvjete od javnopravnih tijela (putem sustava e-dozvole sukladno članku 81. Zakona o gradnji), izraditi glavni projekt te zatražiti izdavanje građevinske dozvole, a sve u skladu s člankom 108. Zakona o gradnji.

Odredbom čl. 144. ZOZP propisane su kumulativne pretpostavke koje moraju biti ispunjene za izdavanje dopuštenja za zahvat koji se namjerava provoditi u zaštićenom području, na način da je propisano da zahtjev može podnijeti pravna ili fizička osoba koja namjerava provoditi zahvat na zaštićenom području, te da se istovremeno mora raditi o zahvatu za koji nije potrebno ishoditi akt kojim se odobrava građenje, prema posebnom propisu kojim se uređuje gradnja.

U konkretnom postupku nedvojbeno je utvrđeno da se ne radi o namjeravanom zahvatu, već o započetom zahvatu. Isto tako iz mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Varaždinske županije, Ispostave Ivanec nedvojbeno proizlazi da je za zahvat za izdavanje kojeg se traži dopuštenje potrebno izraditi glavni projekt te zatražiti izdavanje građevinske dozvole i s time u svezi potrebno ishoditi posebne uvjete od javnopravnih tijela (putem sustava e-dozvole), a sve sukladno odredbama članka 108. i članka 81. Zakona o gradnji, budući da se spomenuta privremena građevina za potrebe javnih manifestacija (svadbenih svečanosti) na kčbr. 8585 k.o. Trakošćan nikako ne može podvesti pod jednostavnu građevinu.

Odredbom članka 143. ZOZP propisano je da je za zahvate na zaštićenom području za koje je sukladno posebnim propisima iz područja prostornog uređenja i posebnim propisima iz područja gradnje potrebno ishoditi akt za građenje, uvjete zaštite prirode utvrđuje i potvrdu izdaje upravno tijelo za zahvate koji se izvode na području park šume.

Budući da više ne postoje pravne pretpostavke za daljnje vođenje ovog postupka, jer se radi o zahvatu za koji je nedvojbeno potrebno ishoditi akt za građenje te bi i uvjete zaštite prirode i potvrdu sukladno odredbi čl. 143. ZOZP trebalo izdati nadležno upravno tijelo za zahvate u okviru svoje nadležnosti, ovo Upravno tijelo primjenom članka 46. stavka 5. ZUP-a, obustavlja postupak izdavanja dopuštenja za zahvat postavljanja privremene građevine za potrebe javnih manifestacija (svadbenih svečanosti) na kčbr. 8585 k.o. Trakošćan.

Sukladno iznijetom o predmetnom zahtjevu je Upravno tijelo riješilo kao u izreci ovog rješenja.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja. Žalba se predaje u roku 15 dana od primitka ovog Rješenja Upravnom odjelu za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik ili dostaviti u obliku elektroničke isprave.

Stranka se ima pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Na žalbu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pristojba.



**VIŠA STRUČNA SURADNICA  
ZA ZAŠTITU PRIRODE**  
Franka Prevedan, mag.oecol.

**Dostaviti:**

1. TWR d.o.o., Petra Preradovića 10, Ivanec
2. Državni inspektorat, Sektor za nadzor zaštite prirode, Ispostava u Čakovcu, Zrinsko Frankopanska 9, Čakovec
3. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, Stanka Vraza 4/3, Varaždin
4. Objava na internetskim stranicama Varaždinske županije
5. Pismohrana