



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-352-01/23-01/1
URBROJ: 2186-05/6-23-2
Varaždin, 06.02.2023.

Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije temeljem odredbe članka 144. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19), a vezano uz članak 13. stavak 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i članka 7. stavka 22. Odluke o izmjenama Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 82/19 i 96/21) u predmetu izdavanja dopuštenja za zahvat „Analiza i obnova spomenika parkovne arhitekture – lječilišni perivoj u Varaždinskim Toplicama“ po zahtjevu Grada Varaždinske Toplice, Ulica dr. Franje Tuđmana 4, 42223 Varaždinske Toplice, OIB 54177232254 d o n o s i

RJEŠENJE

I

Gradu Varaždinskim Toplicama, Ulica dr. Franje Tuđmana 4, 42223 Varaždinske Toplice izdaje se dopuštenje za zahvat Analiza i obnova spomenika parkovne arhitekture – lječilišni perivoj u Varaždinskim Toplicama“.

II

Dopuštenje iz točke I daje se uz sljedeće uvjete i mjere zaštite prirode:

1. Radove je potrebno izvoditi prema Elaboratu krajobraznog uređenja (Studio perivoj d.o.o., broj projekta: 30-10022, listopad 2022.).
2. Zahvat je potrebno planirati na način da se radovi najvećim dijelom provode izvan vegetacijske sezone i razdoblja gniježđenja i razmnožavanja ptica odnosno u jesensko-zimskom periodu, a kako je to planirano Elaboratom.
3. Uslijed obnove dionica parkovnih staza i iskopa postojećeg materijala staze, potrebno je posvetiti posebnu pažnju na sprečavanje oštećivanja i zaštitu korijenskog sustava.
4. Svu parkovnu infrastrukturu treba planirati u skladu s Elaboratom na način da se ista lokacijom, izgledom i materijalom skladno uklopi u okoliš i da se ne naruši vizura zaštićenog područja.
5. Nije dozvoljeno ispuštanje tvari koje mogu onečistiti tlo, vodu i zrak, ostavljanje otpada i slično.

III

Sukladno članku 175. stavku 5. Zakona o zaštiti prirode, podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi izmjenju i/ili dopunu ovog Rješenja u slučaju promjene vremena i načina izvođenja zahvata.

IV

Ovo dopuštenje izdaje se u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode i potvrda je da su planirane aktivnosti u zaštićenom području u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode. Podnositelj zahtjeva dužan je prije početka izvođenja radova ishoditi i druga eventualno potrebna dopuštenja i suglasnosti nadležnih tijela, vlasnika odnosno korisnika područja.

V

Podnositelj zahtjeva odnosno provoditelj aktivnosti dužan je imenovati odgovornu osobu te putem odgovorne osobe osigurati poštivanje uvjeta zaštite prirode. Podatke o odgovornoj osobi (ime i prezime, telefon) kao i podatke o točnom terminu početka i završetka radova potrebno je dostaviti Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije (Stanka Vraza 4/3, Varaždin, e-mail: zastita.prirode@vz.t-com.hr).

Obrazloženje

Grad Varaždinske Toplice, Ulica dr. Franje Tuđmana 4, 42223 Varaždinske Toplice podnio je 16.01.2023. godine pri ovom Upravnom tijelu zahtjev za dopuštenje za zahvat "Analiza i obnova spomenika parkovne arhitekture – lječilišni perivoj u Varaždinskim Toplicama". Zahtjev je osnovan.

U dostavljenoj dokumentaciji-Elaboratu krajobraznog uređenja (Studio perivoj d.o.o., broj projekta: 30-10022, listopad 2022.) prema kojem će se izvoditi svi radovi navodi se da je osnovni cilj zahvata odnosno obnove dijela površine spomenika parkovne arhitekture-lječilišni park u Varaždinskim Toplicama očuvanje i obnova ambijentalnog, dendrološkog, ekološkog i društvenog karaktera perivoja. Zahvatom će se primarno sanirati postojeći biljni fond i obnoviti komunikacijska infrastruktura u perivoju, te potom uvoditi novi sadržaj. Predviđena je obnova svih parkovnih staza te obnova parkovnih sadržaja kao što su odmorišta, vidikovci, vrtni paviljon i potezi uresne niže sadnje. Odvodnja u perivoju je riješena izvedbom betonskih kanalicama, rešetki i upojnih bunara.

Prema članku 118. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 15/18 i 14/19) perivoj je kao spomenik parkovne arhitekture umjetno oblikovan prostor koji ima estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno-povijesnu i odgojno-obrazovnu vrijednost. Na području zaštićenog spomenika parkovne arhitekture dopušteni su zahvati i djelatnosti kojima se ne narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen.

Sukladno članku 144. Zakona o zaštiti prirode, pravna i fizička osoba koja namjerava provoditi zahvat na zaštićenom području dužna je ishoditi dopuštenje.

Uvažavajući definirane uvjete zaštite prirode, ovo Upravno tijelo po zahtjevu podnositelja primjenom članka 144. Zakona o zaštiti prirode riješilo je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema članku 177. Zakona o zaštiti prirode, protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja. Žalba se predaje u roku 15 dana od primitka ovog Rješenja Upravnom odjelu za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Prema članku 8. stavku 1. točki 2. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16) grad je kao jedinica lokalne samouprave oslobođen od plaćanja upravne pristojbe na podnesak i rješenje.

Na žalbu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pristojba.



**VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA ZAŠTITU PRIRODE**

Franka Prevedan, mag.oecol.

Dostaviti:

1. Grad Varaždinske Toplice, Ulica dr. Franje Tuđmana 4, Varaždinske Toplice
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, Stanka Vraza 4/3, Varaždin
3. Državni inspektorat, Inspekcijski nadzor zaštite prirode, Zrinsko Frankopanska 9, Čakovec
4. Objava na internetskim stranicama Varaždinske županije
5. Pismohrana